PROGRAMA ELECTORAL
Santa Cruz de Tenerife
Elecciones Municipales 2027

Este programa nace de una convicción sencilla: las Administraciones Públicas existen para servir al ciudadano, no al revés.

Cada euro que el Ayuntamiento ahorra en burocracia es un euro que vuelve a tu bolsillo.

Cada trámite que eliminamos es un emprendedor que abre antes.

Cada barrio que rehabilitamos son muchas familias que recuperan el orgullo de vivir en él.

P-LIB | PARTIDO LIBERTARIO

Miguel Palomo Santiago

Elecciones
Municipales 2027

Santa Cruz de Tenerife

CUATRO EJES DE ACCIÓN

1 Economía y Fiscalidad

2 Vivienda

3 Turismo y Comercio

4 Seguridad y Convivencia

P-LIB PARTIDO LIBERTARIO

EJE 1 - Economía y Fiscalidad

P·LIB PARTIDO LIBERTARIO

Cuentas claras. Cada euro, visible.

EL PROBLEMA

¿En qué gasta el Ayuntamiento su presupuesto récord? Nadie lo sabe con claridad. Los informes existen, pero están pensados para que nadie los lea: 400 páginas en PDF, trimestrales, sin indicadores ciudadanos.

LA SOLUCIÓN

Publicaremos cada trimestre el gasto por partida presupuestaria. Pondremos un límite legal al crecimiento del gasto que no vaya a servicios directos al vecino. Y reduciremos los organismos autónomos que se multiplican sin rendir cuentas a nadie.

Rebaja del IBI. Sin excusas. Mientras otros suben impuestos para “financiar más servicios”, nosotros devolvemos el dinero a quien se lo ha ganado.

EL PROBLEMA

Santa Cruz tiene el presupuesto municipal más alto de su historia pero sus habitantes siguen sin notar diferencia alguna. Algo falla. Nosotros vamos a cambiarlo.

LA SOLUCIÓN

Se reducirá el IBI un 10% para vivienda habitual y para los negocios del municipio. Dicha rebaja será financiada mediante la reducción del gasto burocrático, no con más deuda. Devolvemos a cada chicharrero lo que el Ayuntamiento no necesita para funcionar.

Empleos reales, no planes de papel. Los planes de empleo público temporales generan dependencia del Ayuntamiento. Un convenio de inserción real crea trabajos en el sector privado, con futuro.

EL PROBLEMA

Los planes de empleo municipal temporales son, con demasiada frecuencia, un parche que se renueva cada año sin resolver nada. A método de ejemplo; el joven que lleva tres años en cursos de formación municipal sigue sin trabajo.

LA SOLUCIÓN

Se estudiará una reducción el IAE (Impuesto sobre Actividades Económicas) al mínimo legal para las empresas que lo pagan, reduciendo directamente el coste de contratar. Nos sentaremos con las empresas del municipio sujetas al IAE y firmaremos compromisos reales de inserción laboral para jóvenes en riesgo y parados de larga duración. Bonificación fiscal municipal al empleador durante dos años. Porque un trabajo de verdad cambia una vida de verdad.

EJE 2 - Vivienda

El precio del alquiler en el Centro supera los 900€ al mes. Una persona que trabaja en un comercio o en la hostelería de esta ciudad no puede pagar eso. Si no actuamos, Santa Cruz expulsará a su propia gente.

Más suelo para más viviendas. Ya. Mientras otros piden construir vivienda pública con tu dinero, nosotros liberamos suelo para que el mercado construya más y más rápido, sin coste para el contribuyente.

EL PROBLEMA

El problema no es que falte dinero público para construir pisos. El problema es que hay suelo paralizado por normativas que nadie ha tenido la valentía de revisar.

LA SOLUCIÓN

Revisaremos el Plan General de Ordenación Urbanística para desbloquear suelo infrautilizado en todos los distritos de la ciudad, priorizando aquellas zonas con mayor proporción de solares vacíos o infrautilizados. Lo pondremos a disposición de promotores privados, con precios asequibles. Impulsaremos también la densificación de las construcciones, permitiendo más viviendas en el mismo suelo disponible.

Suprimimos el impuesto municipal sobre construcciones. El ICIO es un impuesto que castiga directamente a quien construye o reforma. En una ciudad con crisis de vivienda, cobrar un tributo por el hecho de construir es una contradicción. Otros proponen más ayudas a la vivienda. Nosotros proponemos dejar de ponerle un peaje a quien la levanta

EL PROBLEMA

El Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras (ICIO) encarece cualquier proyecto de edificación o rehabilitación en el municipio. Un propietario que quiere reformar su vivienda, un promotor que quiere levantar un edificio, un comerciante que quiere acondicionar su local: todos pagan un porcentaje del coste de la obra directamente al Ayuntamiento, antes de haber generado un solo euro de actividad. Es un impuesto sobre la inversión. Y los impuestos sobre la inversión tienen siempre el mismo efecto: menos inversión.

LA SOLUCIÓN

Eliminaremos el ICIO. Santa Cruz será el único municipio de España que deja de cobrar por construir. No podemos pedir más vivienda y al mismo tiempo cobrar por construirla.

Acabamos con la plusvalía municipal que penaliza vender tu casa. Este impuesto castiga a quien decide transmitir su propiedad. El resultado es un mercado menos fluido, con menos oferta disponible y precios más altos para el que busca comprar. Intervenir el mercado inmobiliario para después quejarse de que no funciona es el resumen de la política de vivienda en este país.

EL PROBLEMA

La plusvalía municipal grava la venta de inmuebles sobre el supuesto incremento de valor que tiene un efecto económico directo y dañino: desincentiva las transmisiones de propiedad, reduce la rotación de las viviendas y, en consecuencia, encoge la oferta disponible para quien quiere comprar o alquilar. Cada vez que alguien decide no vender su piso porque la plusvalía le come parte de la ganancia, hay una familia que no encuentra dónde vivir.

LA SOLUCIÓN

Eliminaremos la plusvalía municipal. Un Ayuntamiento que de verdad quiere resolver la crisis de vivienda empieza por dejar de cobrar peaje cada vez que alguien mueve una propiedad. El mercado inmobiliario no necesita más gestión pública. Necesita menos obstáculos.

No penalizamos al propietario que alquila a largo plazo. Limitar el alquiler vacacional por decreto saca oferta del mercado. Otros quieren obligar y limitar. Nosotros dejamos hacer. Y a quien hace bien las cosas, al menos no le ponemos palos en las ruedas.

EL PROBLEMA

Hay pisos en Santa Cruz vacíos o en alquiler vacacional porque el propietario teme no cobrar o no poder recuperar su inmueble.

LA SOLUCIÓN

Reduciremos la carga del IBI un 30% durante nuestro mandato para quien firme un contrato de arrendamiento de tres o más años. Una bolsa municipal de garantía cubre impagos de forma transitoria, mientras impulsamos la eliminación de la empresa pública municipal de vivienda que lleva décadas sin resolver el problema habitacional de la ciudad.

Los barrios merecen renacer. Rehabilitar un barrio no es solo pintar una fachada: es devolverle el orgullo a quien vive allí.

EL PROBLEMA

Hay edificios históricos que se caen a pedazos mientras el Ayuntamiento debate subvenciones. El patrimonio de Santa Cruz se deteriora por inacción.

LA SOLUCIÓN

Co-financiaremos al 50% la rehabilitación privada con fondos europeos de Desarrollo Regional que hoy no se están aprovechando. Tramitación exprés para obras de rehabilitación.

EJE 3 - Turismo y Comercio

El turismo suma. La mala gestión del turismo, resta. El turismo debe ser bienvenido, pero tiene que sumar al chicharrero. Si no lo hace, el problema no es el turista: es quien lo gestiona mal.

P-LIB PARTIDO LIBERTARIO

Comercio de barrio: fuera trabas, cero tasas el primer año.

EL PROBLEMA

La identidad comercial del barrio se está perdiendo por culpa de la burocracia y las tasas municipales. Las persianas bajadas no se levantan con subvenciones.

LA SOLUCIÓN

Declararemos zonas de activación comercial con tramitación exprés (72h) y cero tasas municipales el primer año para quien abra un negocio. Las subvenciones crean dependencia. Las menos trabas crean competitividad real y duradera.

Santa Cruz no puede ser dos ciudades distintas según el día de la semana. El Centro puede abrir los domingos. El resto de la ciudad no puede.

EL PROBLEMA

Los domingos, Santa Cruz parece una ciudad fantasma. La Zona Centro fue declarada en 2011 como zona de Gran Afluencia Turística, lo que permite la apertura comercial en domingos y festivos. Pero el resto del municipio no. El resultado es una ciudad partida en dos: mientras en la Zona Centro hay margen legal para abrir, un comerciante de otras áreas tiene las manos atadas. Se trata de una asimetría que penaliza al comerciante de barrio. Además, incluso donde se puede abrir, el sobrecoste laboral del domingo desincentiva hacerlo, y el Ayuntamiento no ha movido un dedo para compensarlo.

LA SOLUCIÓN

Solicitaremos al Gobierno de Canarias la extensión de la declaración de Zona de Gran Afluencia Turística a todo el municipio de Santa Cruz, para acabar con esa asimetría. Se trata de dinamizar la ciudad, con más comercios abiertos, sobre todo los días de escala de cruceros, cuando miles de visitantes recorren la ciudad con dinero en el bolsillo y encuentran las persianas bajadas.

P-LIB PARTIDO LIBERTARIO

Miguel Palomo Santiago

Si van a cobrar al turista, que el dinero se quede en Santa Cruz. Los partidos que defienden la tasa turística nunca explican por qué el dinero acaba en el Gobierno de Canarias en lugar de en el municipio que soporta la presión. Nosotros sí lo explicamos: porque les conviene.

EL PROBLEMA

El Gobierno de Canarias recauda cientos de millones en impuestos generados por el turismo que pasa por Santa Cruz gracias a la afluencia turística. No obstante, somos nosotros los que asumimos la gestión de las calles, los parques y los servicios que ese turismo consume, y vemos muy poco de ese dinero. Es un expolio fiscal.

LA SOLUCIÓN

Nos oponemos a cualquier nuevo impuesto sobre el turismo. Si el Gobierno de Canarias decide implantarlo igualmente, exigiremos que la recaudación generada en Santa Cruz revierta íntegramente en Santa Cruz, mediante un convenio de asignación directa al municipio. Sin intermediarios. Sin fondos generales donde el dinero desaparece. Lo que se cobra aquí, se gasta aquí. Y mientras tanto, desde el Ayuntamiento haremos lo que sí está en nuestra mano: eliminar trabas, abaratar licencias y dejar trabajar a quien genera riqueza en esta ciudad.

P-LIB PARTIDO LIBERTARIO

Miguel Palomo Santiago

El Mercado de África: abierto de noche, vivo todo el año. En lugar de municipalizar más espacios, abrimos el mercado al emprendimiento local con control de calidad público.

EL PROBLEMA

El Mercado de Nuestra Señora de África es uno de los espacios más auténticos de Canarias. Y cierra cuando la ciudad empieza a despertar. Un patrimonio único gestionado a medias.

LA SOLUCIÓN

Abriremos el mercado de noche con una zona gastronómica gestionada por emprendedores locales en régimen de concesión con condiciones justas. Mercadillos de productores locales los fines de semana. El mercado como centro cultural y económico del Centro.

EJE 4 - Seguridad y Convivencia

La seguridad no es un debate ideológico. Es un derecho. Hay vecinos que no se sienten seguros en su propia calle. Eso tiene solución. Y nosotros vamos a darla.

P·LIB PARTIDO LIBERTARIO

Policía Local visible en el barrio. Otros hablan de “prevención integral” mientras el vecino espera una patrulla que no llega. Nosotros ponemos más agentes en la calle y menos en el papeleo.

EL PROBLEMA

La Policía Local de Santa Cruz acumula déficit de efectivos y sufre una carga administrativa que lastra su presencia en la calle. Numerosos barrios registran incidencias de orden público y ocupación de espacios comunes que el Ayuntamiento no está resolviendo con agilidad.

LA SOLUCIÓN

Redistribuiremos los recursos de la Policía Local para que más agentes estén en la calle y menos en tareas administrativas externalizables. Implantaremos rutas de patrullaje fijas y públicas en los barrios con mayor número de incidencias, con rendición de cuentas mensual por distrito. Publicación de datos de seguridad por barrio, para que los residentes sepan qué pasa en su calle y puedan exigir resultados.

Datos abiertos de seguridad: lo que no se mide no mejora. Hoy no hay forma de saber si tu barrio es más o menos seguro que hace un año. Eso es una decisión política: la opacidad protege a quien gestiona mal, no al ciudadano.

EL PROBLEMA

Santa Cruz no publica datos de seguridad desagregados por barrio. El residente no sabe cuántas denuncias se interponen en su zona, qué tipo de incidencias se registran ni si los recursos policiales están donde más se necesitan. Sin datos, no hay exigencia ciudadana posible.

LA SOLUCIÓN

Publicaremos un panel de seguridad ciudadana actualizado mensualmente, por barrio y tipo de incidencia. Los ciudadanos podrán consultar la evolución de su zona y comparar con el resto del municipio. Los recursos de la Policía Local se asignarán en función de estos datos, con justificación pública ante la junta de distrito. Porque transparencia y seguridad van de la mano.

Estamos en las redes.
¿Nos sigues?

Propuestas, actualidad e iniciativas del P-LIB en Santa Cruz de Tenerife. Elige tu red, haz clic y síguenos.

También puedes entrar en nuestra web para hacerte activista y colaborar

www.p-lib.es

P·LIB | PARTIDO LIBERTARIO